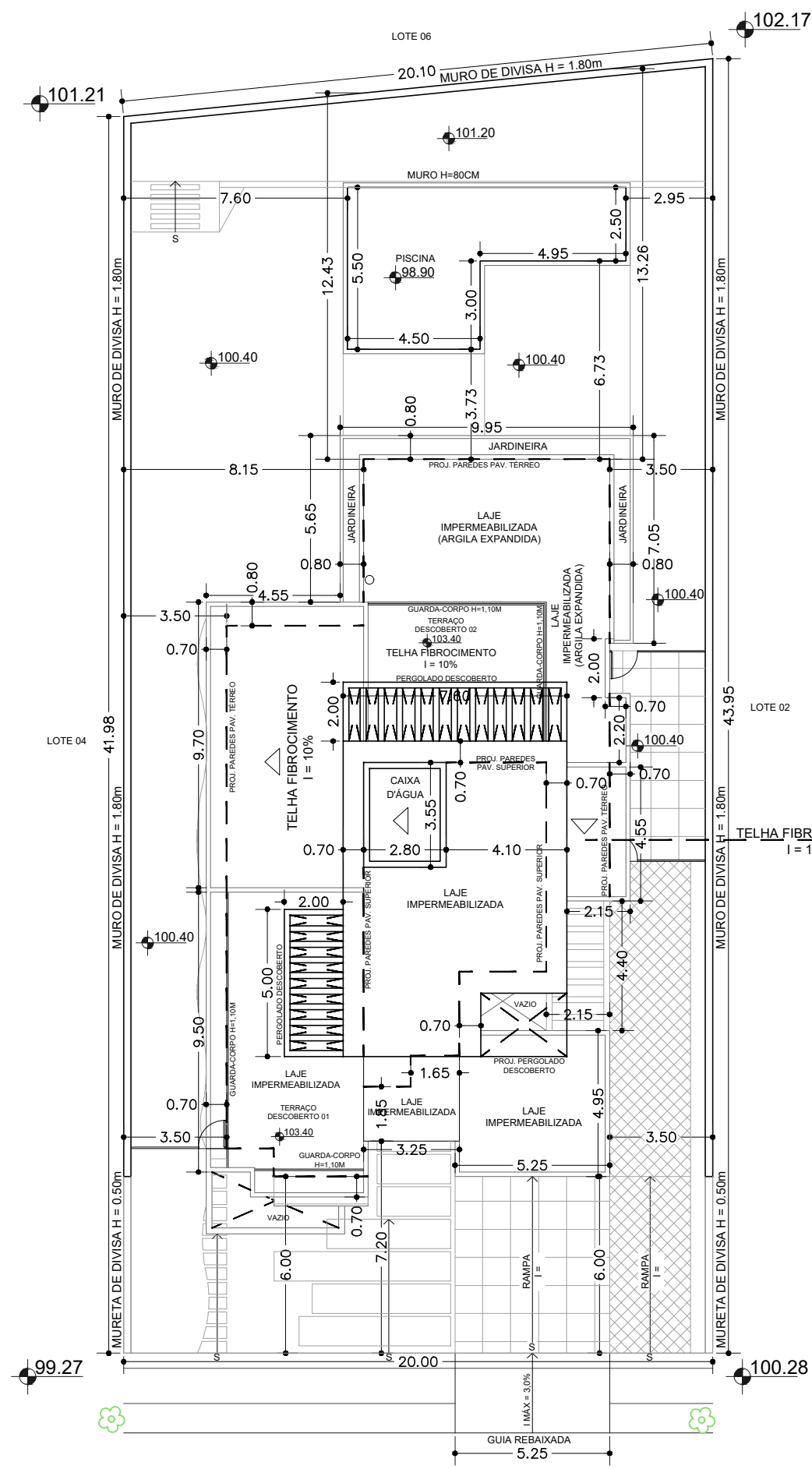
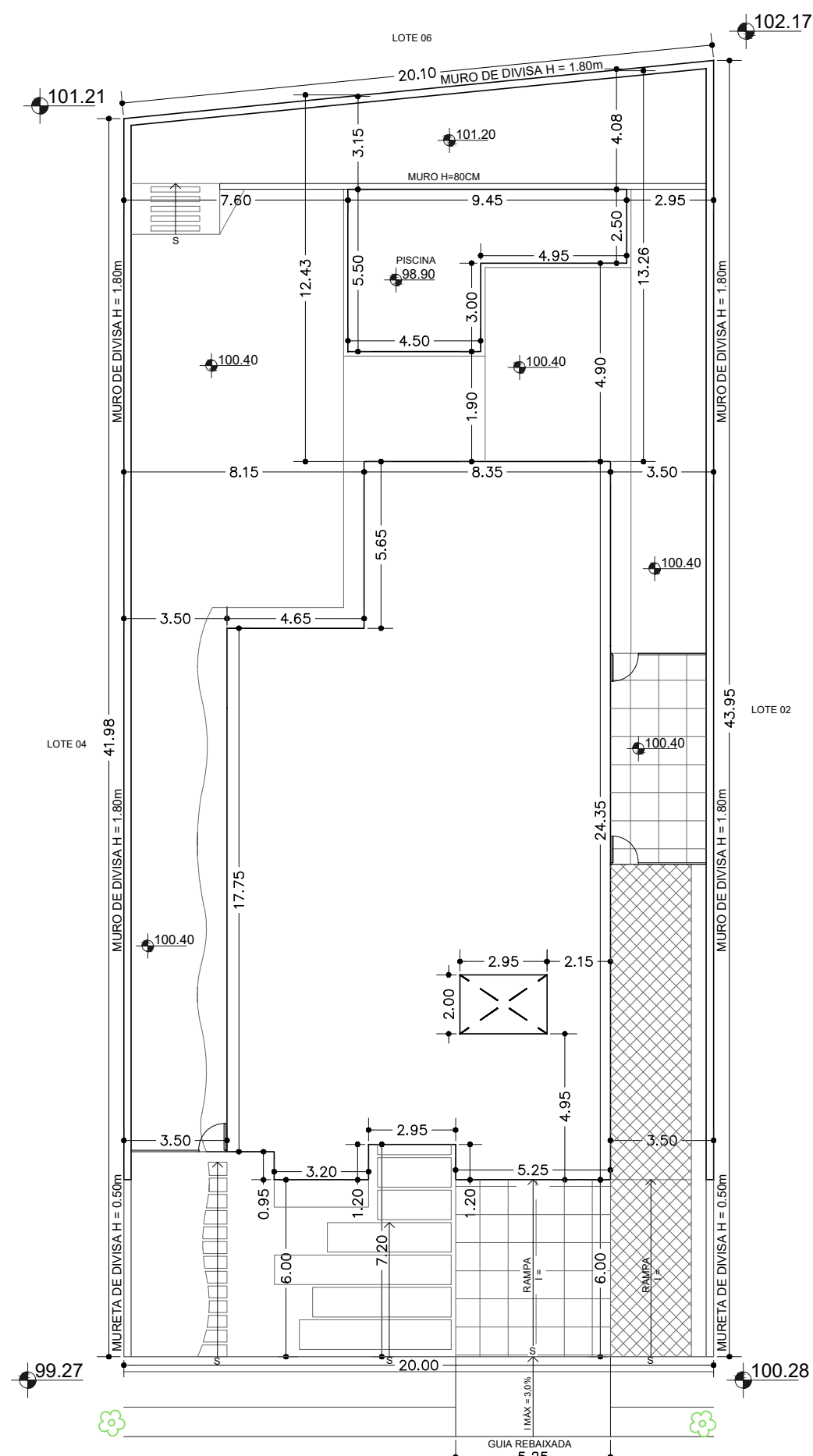
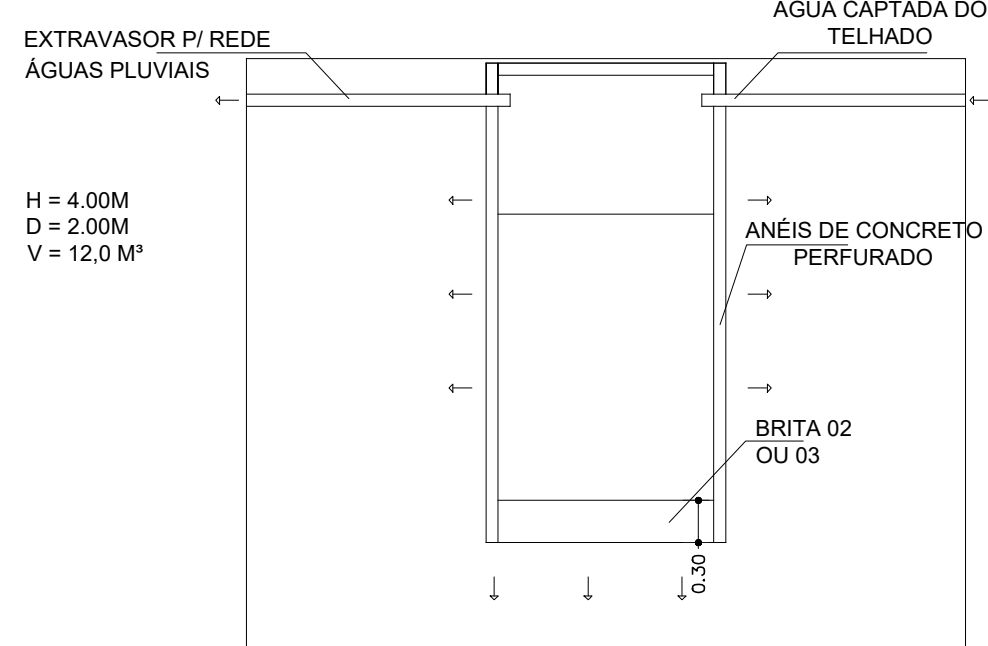




COBERTURA
ESC. 1:200



IMPLANTAÇÃO
ESC. 1:200



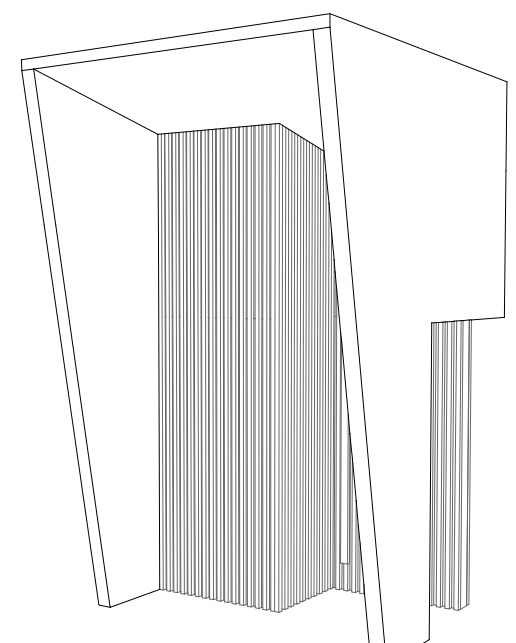
DETALHE CAIXA DE ACÚMULO
SEM ESC.

ÁREA PERMEÁVEL: 430,45 M²
TAXA PERMEABILIDADE: 50,00%

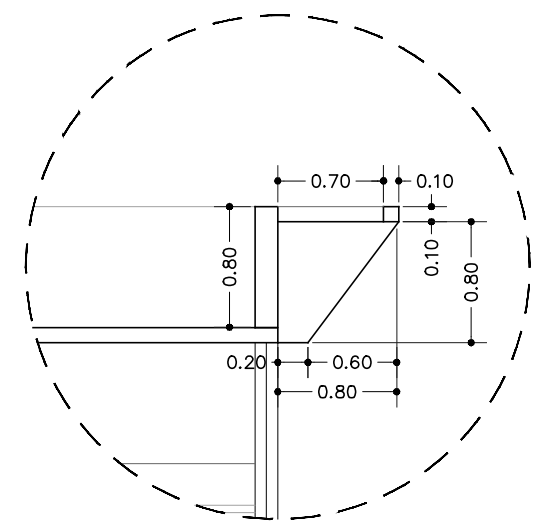
TRAÇADO ESGOTO

A.P. - ÁGUAS PLUVIAIS
C.G. - CAIXA DE GORDURA
C.I. - CAIXA DE INSPEÇÃO

- NOTAS:
- O abastecimento de água potável será efetuado através de rede pública.
 - O tratamento de esgoto será público.
 - Os lotes deverão respeitar a taxa de permeabilidade mínima conforme lei municipal de uso de ocupação de solo (50%).
 - O cantoneiro de obra deverá ser instalado após emissão do alvará de construção.
 - A implantação da obra sobre o lote é de responsabilidade do responsável técnico e do proprietário.
 - Antes do início da obra deverá ser entregue a associação uma cópia do alvará de construção e respectiva aprovação de projeto de prefeitura.

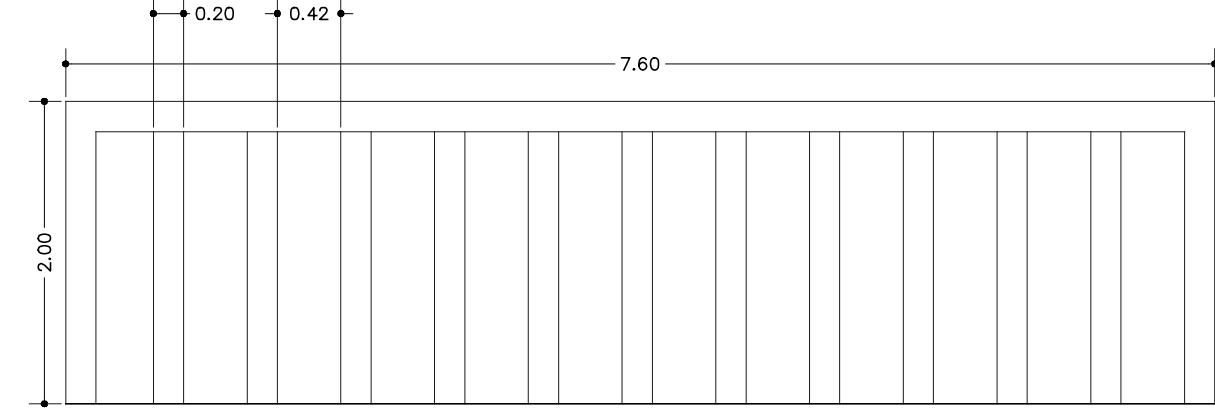


DETALHE PÓDIO FACHADA
PERSPECTIVA
ESC. 1:100

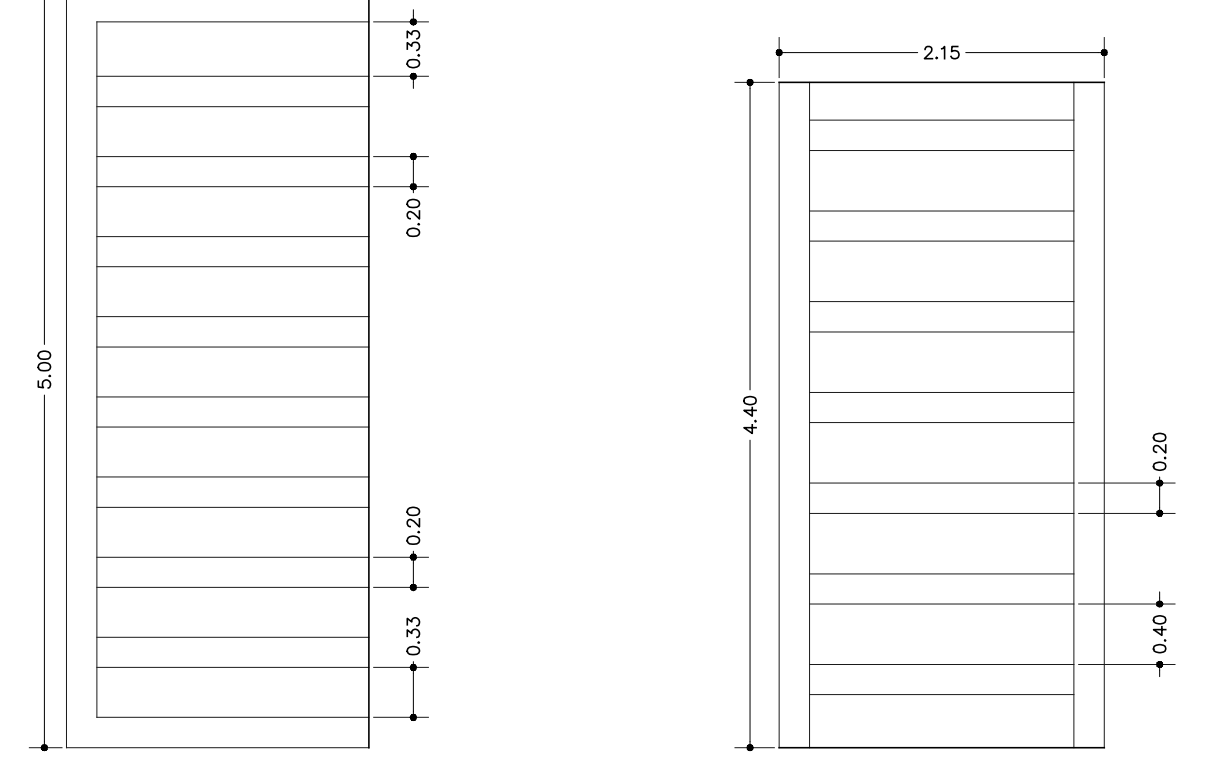


DETALHE JARDINEIRA
VISTA LATERAL
ESC. 1:50

DETALHE PÓDIO FACHADA
VISTA LATERAL
ESC. 1:100

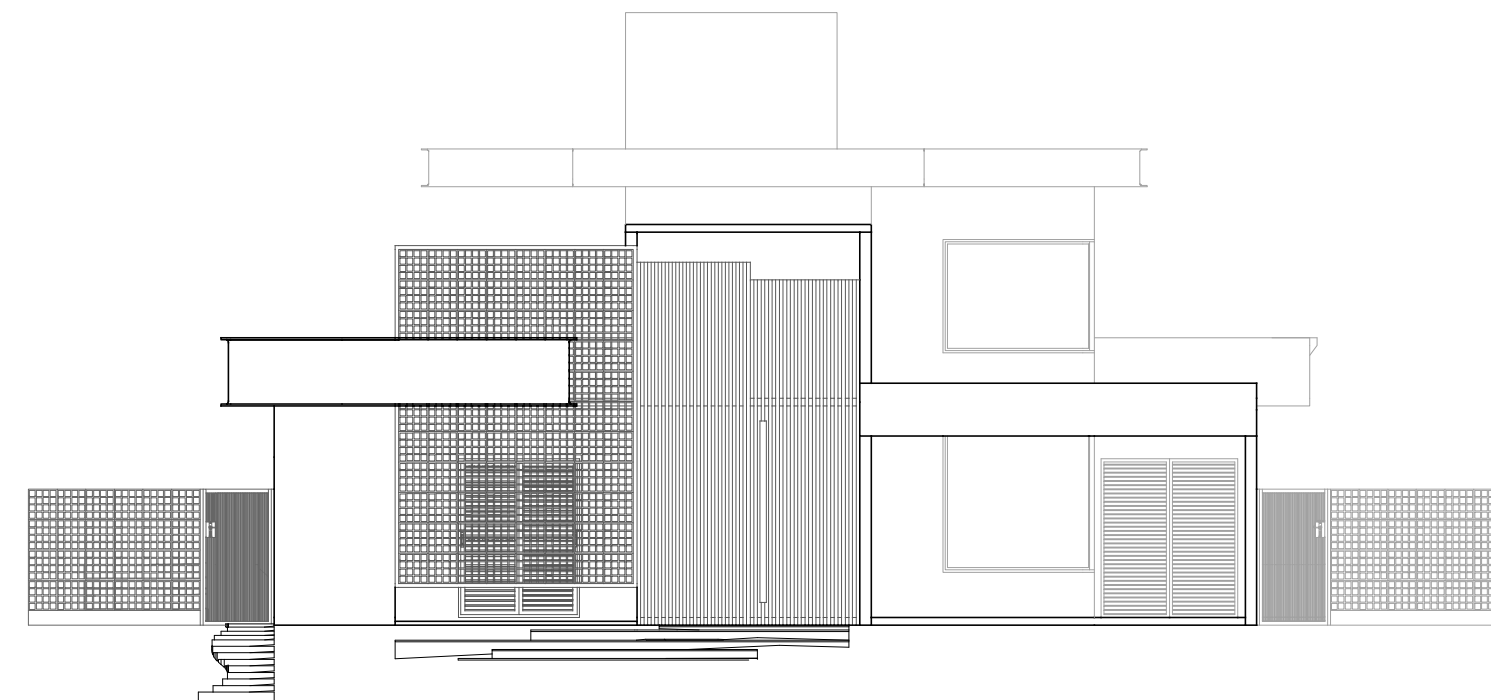


DETALHE PERGOLADO DESC.
TERRAÇO 01
ESC. 1:50

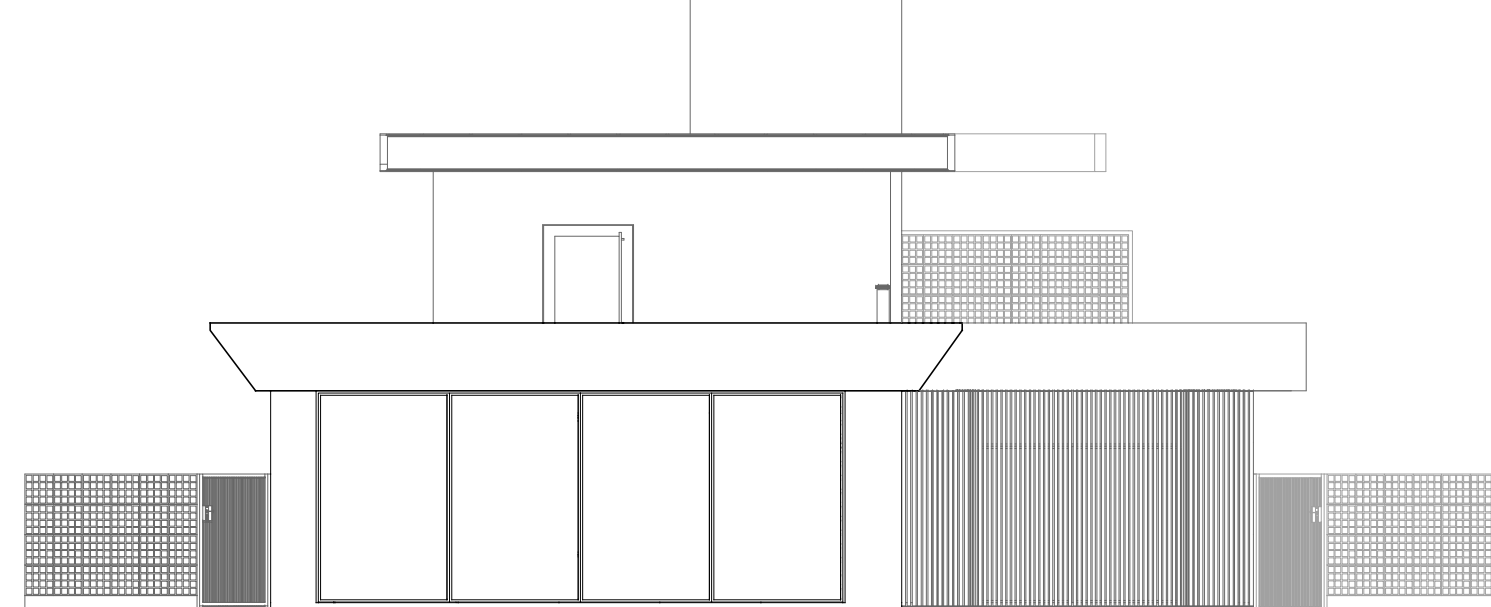


DETALHE PERGOLADO DESC.
TERRAÇO 01
ESC. 1:50

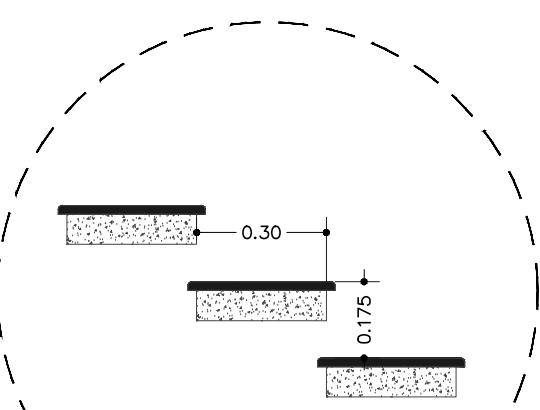
DETALHE PERGOLADO COB.
GARAGEM MOTOS
ESC. 1:50



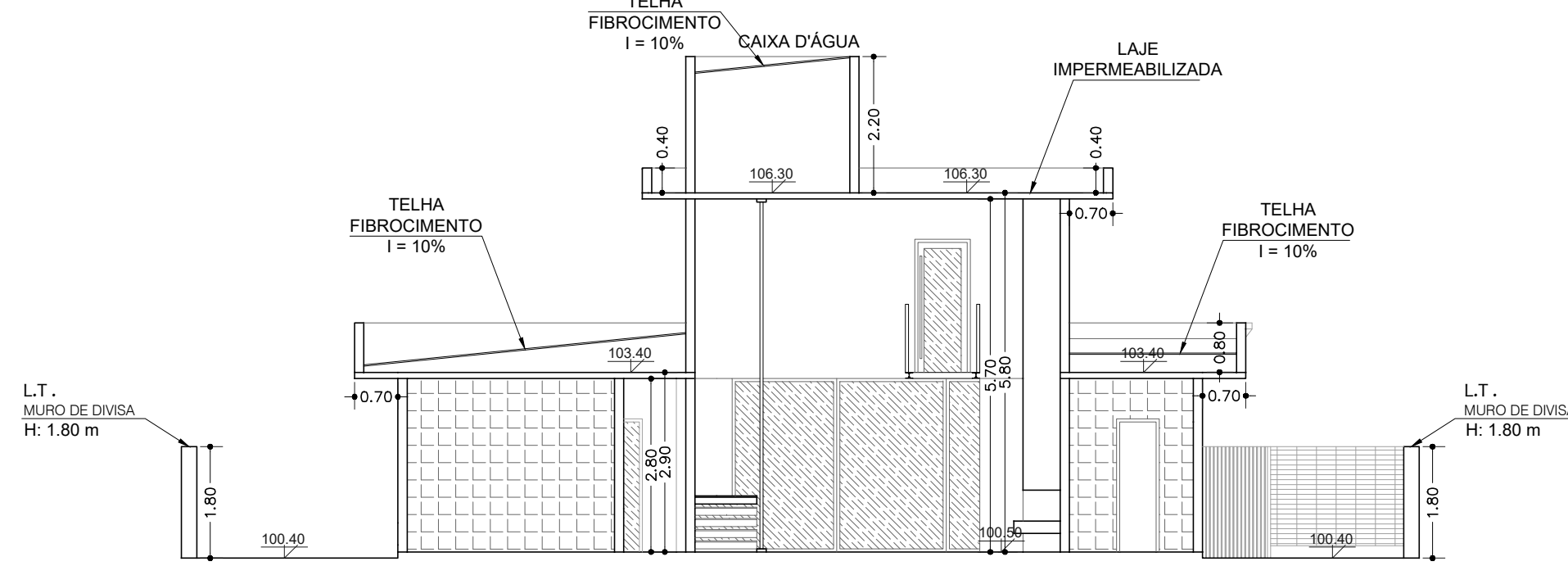
FACHADA FRONTAL
ESC. 1:100



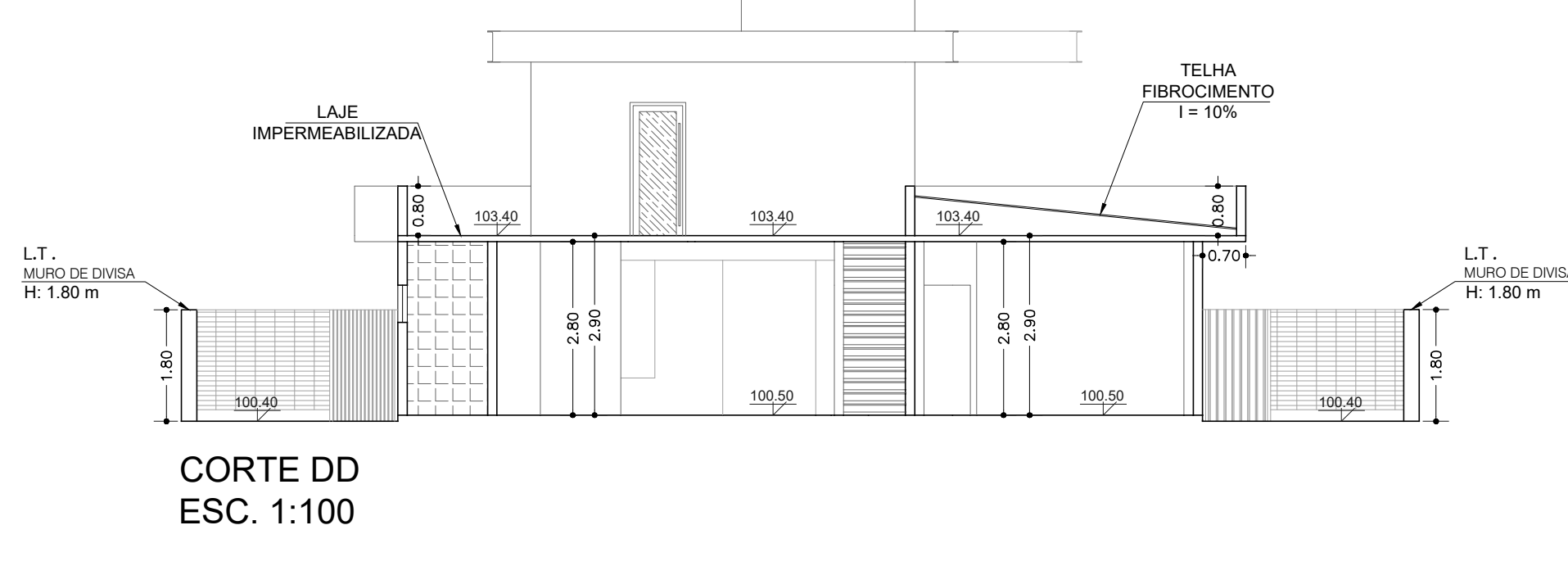
FACHADA FUNDOS
ESC. 1:100



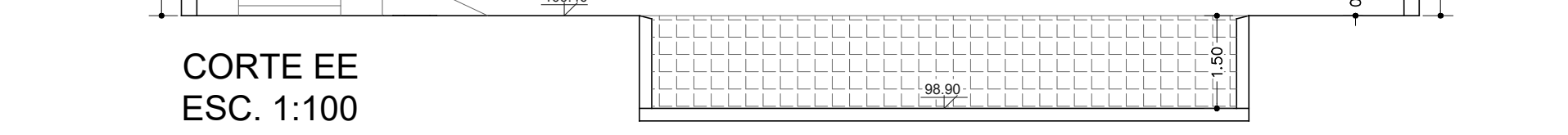
DETALHE ESCADA
S/ ESC.



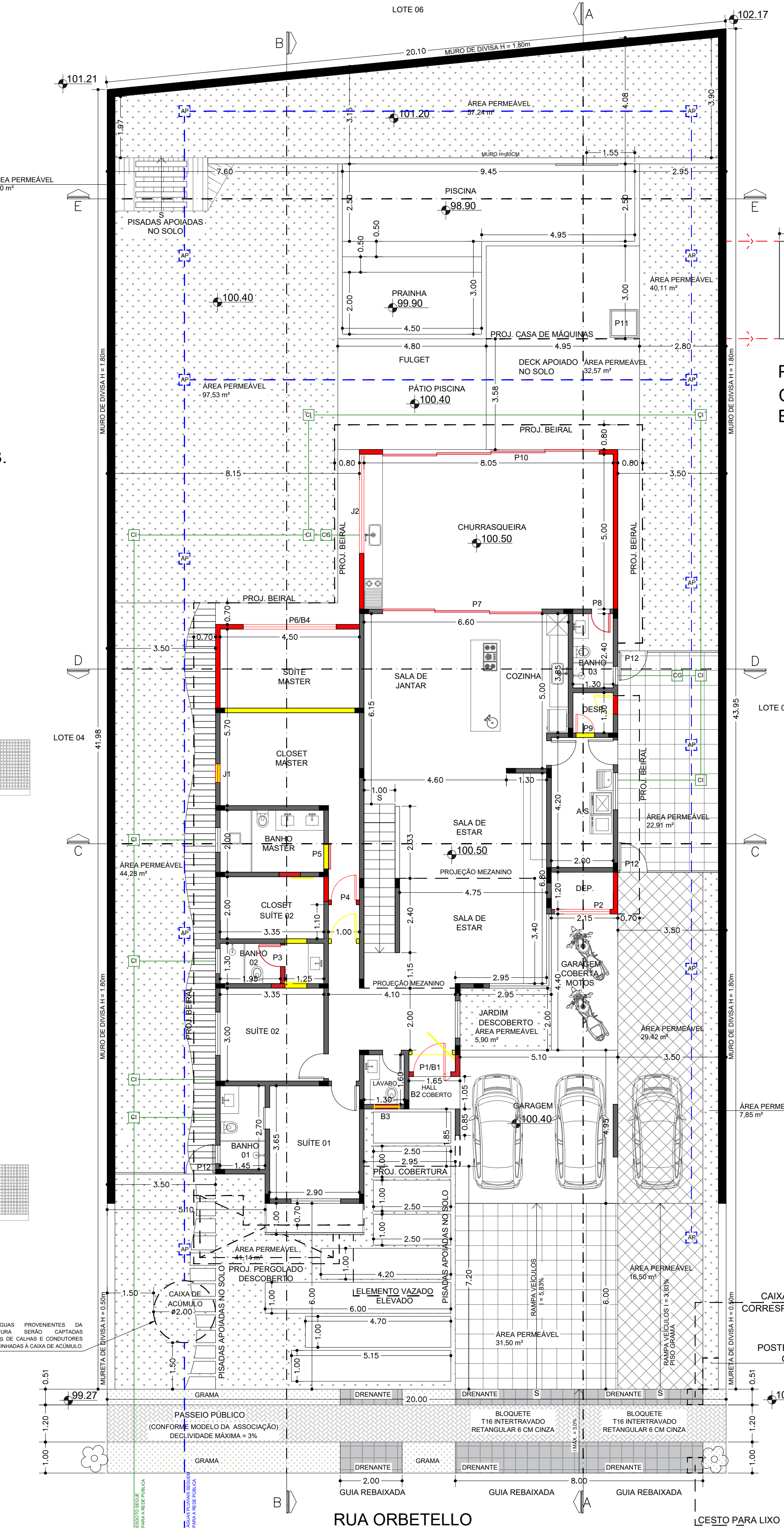
CORTE CC
ESC. 1:100



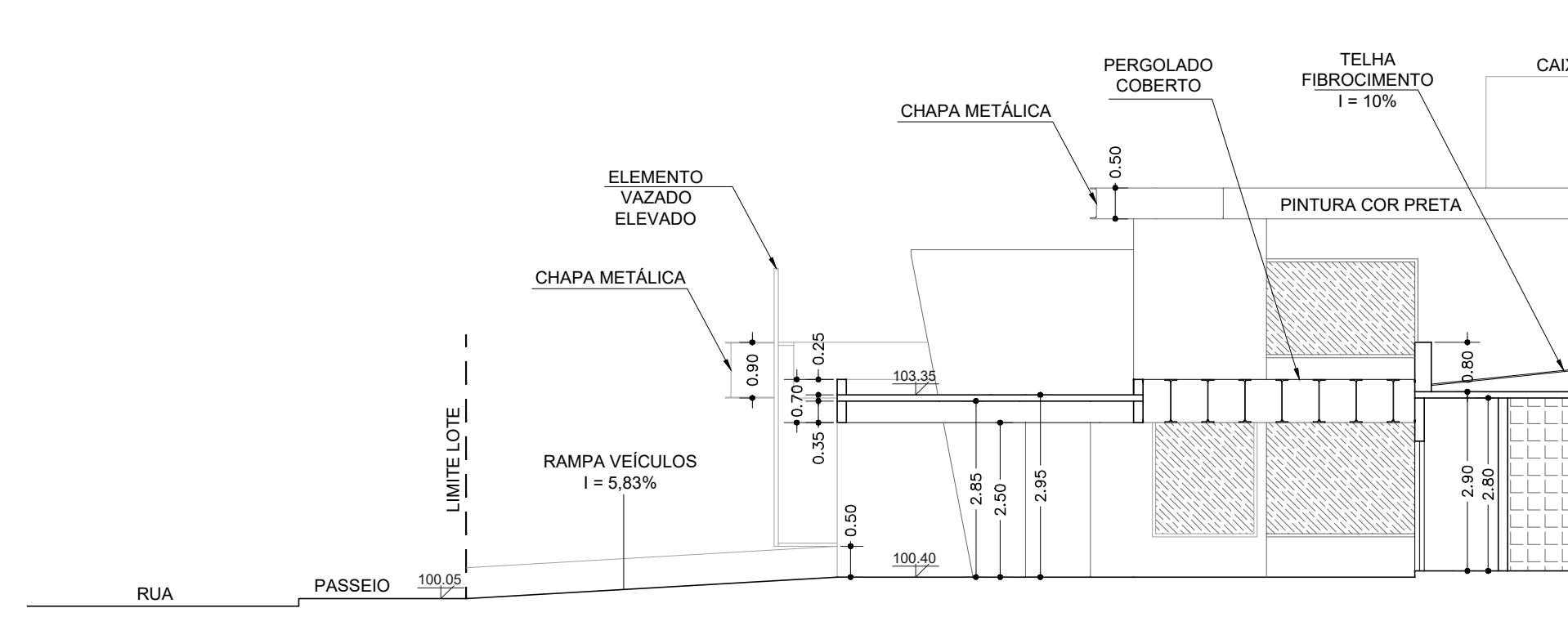
CORTE DD
ESC. 1:100



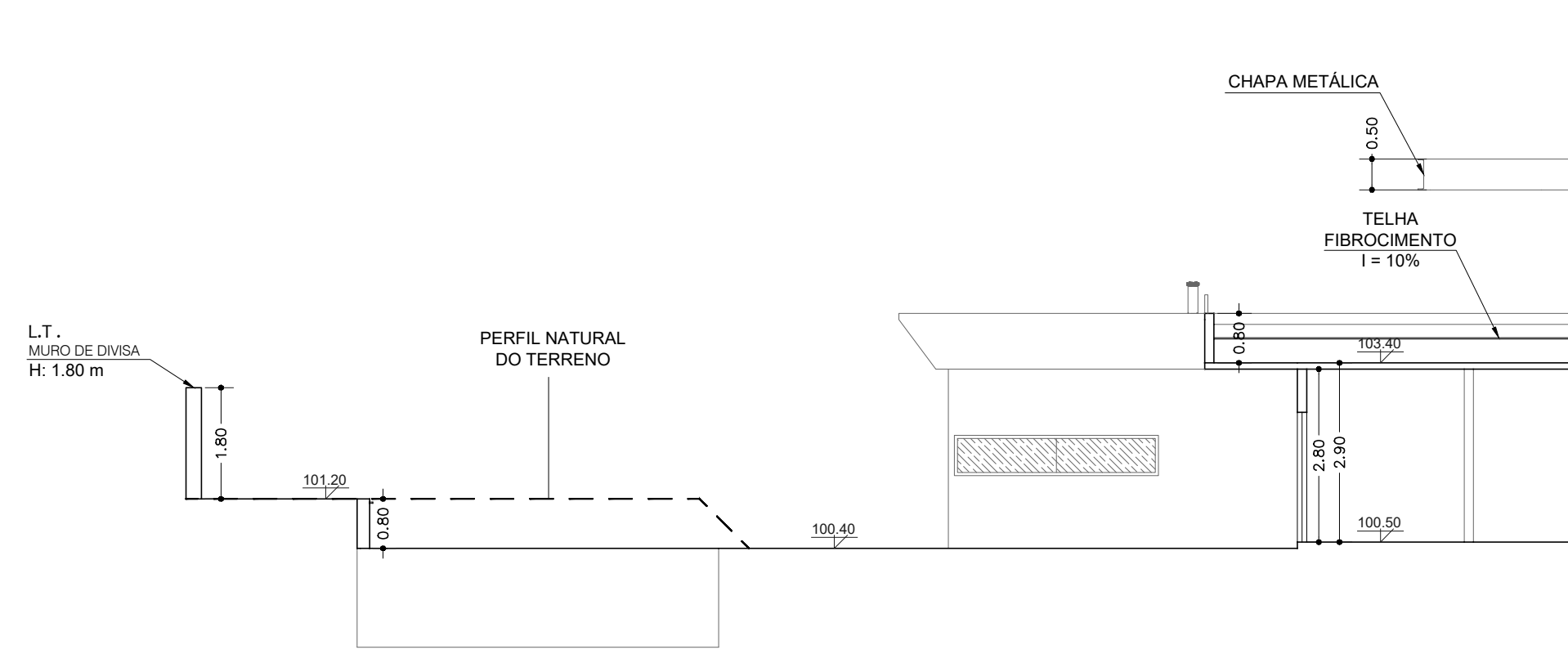
CORTE EE
ESC. 1:100



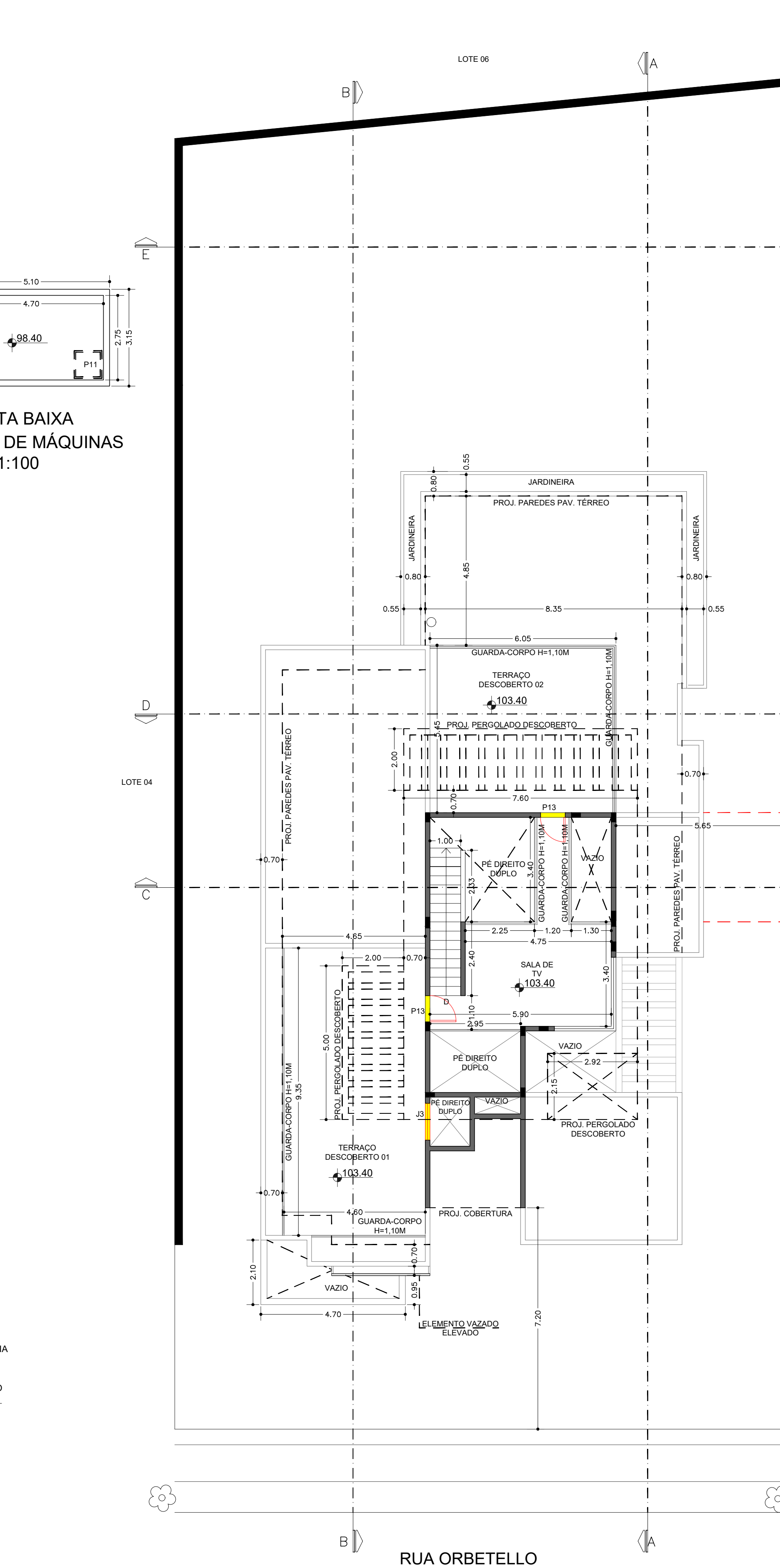
PLANTA BAIXA TÉRREO
ESC. 1:100



CORTE AA
ESC. 1:100



CORTE BB
ESC. 1:100



PLANTA BAIXA SUPERIOR
ESC. 1:100

(A SEREM ACRESCENTADAS, SUBSTITUÍDAS OU REAPROVEITADAS)						
TABELA DE CAIXILHOS						
TIPO	LARG.	ALT.	FEIT.	QTD.	DESCRIÇÃO	AMBIENTES
J1	0,80	1,50	0,50	01	ALUMÍNIO PRETO - 1 FL. FIXA (Vidro - A DEFINIR)	CLOSET MASTER - ACRESCENTAR
J2	3,20	0,50	1,10	01	ALUMÍNIO PRETO - 2 FLS. CORRER (Vidro TRANSLÚCIDO)	ESPAÇO GOURMET - ACRESCENTAR
J3	1,20	0,50	3,70	01	ALUMÍNIO PRETO - 1 FL. MAXIMAR (Vidro JATEADO MOTORIZADO)	LAVABO - ACRESCENTAR
P1	1,20	2,80	-	01	SOMENTE VÃO	HALL DE ENTRADA - SUBSTITUIR
P2	1,80	2,10	-	01	ALUMÍNIO PRETO - 2 FLS. CORRER (VENEZIANA VENTILADA)	DEPÓSITO GARAGEM - ACRESCENTAR
P3	0,70	2,10	-	01	CARPINTARIA - 1 FL. ABRR	BANHO 02 - ACRESCENTAR
P4	0,80	2,10	-	01	EXISTENTE	CORREDOR ÍNTERIO - REAPROVEITAR
P5	0,80	2,10	-	01	CARPINTARIA - 1 FL. CORRER	BANHO MASTER - ACRESCENTAR
P6	3,20	2,10	-	01	ALUMÍNIO PRETO - 2 FLS. CORRER (Vidro TRANSLÚCIDO)	SUÍTE MASTER - ACRESCENTAR
P7	5,15	2,80	-	01	ALUMÍNIO PRETO - 4 FLS. CORRER CONSECUTIVAS (Vidro TRANSLÚCIDO)	COZINHA - SUBSTITUIR
P8	0,60	2,80	-	01	MARCENARIA - 1 FL. PIVOTANTE	BANHO 03 - SUBSTITUIR
P9	0,60	2,10	-	01	ALUMÍNIO PRETO - 1 FL. ABRR (LAMBR)	DESPENSA - ACRESCENTAR
P10	7,00	2,80	-	01	ALUMÍNIO PRETO - 4 FLS. CORRER CONSECUTIVAS (Vidro TRANSLÚCIDO)	ESPAÇO GOURMET - ACRESCENTAR
P11	0,80	0,80	-	01	ALCAPÃO	CASA DE MÁQUINAS - ACRESCENTAR
P12	0,80	1,80	-	03	PORTÃO REGULADO (VERTICAL)	CORREDORES EXTERNOS - ACRESCENTAR
P13	0,80	2,10	-	02	ALUMÍNIO PRETO - 1 FL. ABRR (Vidro TRANSLÚCIDO)	MEZANINO - ACRESCENTAR
BRISES						
B1	1,65	4,80	-	01	ALUMÍNIO AMADERADO - RIPADO FICHADO O ABERTURA PORTA PHOTOANTE (P1)	HALL ENTRADA + PORTA
B2	1,05	4,80	-	01	ALUMÍNIO AMADERADO - 1 FL. FIXA (RIPADO FICHADO)	HALL ENTRADA
B3	1,45	4,80	-	01	ALUMÍNIO AMADERADO - 1 FL. FIXA (RIPADO FICHADO)	FACHADA
B4	4,65	2,90	-	01	ALUMÍNIO AMADERADO - 4 FLS. CORRER E 2 FLS. FIXAS (RIPADO COM BLACKOUT)	SUÍTE MASTER - ACRESCENTAR
OBS: CONFERIR VÃO NO LOCAL.						
* ACOMPANHAR A INCLINAÇÃO DA LAJE						

TABELA DE ÁREAS			
AMBIENTE	PISO	PAREDE	DESCRIÇÃO
GARAGEM VEÍCULOS + HALL COBERTO	27,45 m ²	-	
GARAGEM MOTOS	9,45 m ²	-	
DEPÓSITO	2,40 m ²	-	
PISO DRENANTE	54,75 m ²	-	
PISO GRAMA	45,90 m ²	-	
FULGEL	17,20 m ²	-	
DECK APOIADO NO SOLO	32,55 m ²	-	
CAIÇADA EXTERNA	11,30 m ²	-	
PISCINA	83,10 m ²	-	todas as paredes e piso
LAVABO	2,10 m ²	-	
HALL ENTRADA + SALA ESTAR	48,50 m ²	-	
SALA JANTAR + COZINHA	32,20 m ²	-	até a parede da sala até 2,00 m
ÁREA DE SERVIÇO	8,40 m ²	-	todas as paredes, até o teto
DESPENSA	1,70 m ²	-	
CHURRASQUEIRA	40,25 m ²	-	até a parede da sala até 2,00 m
BANHO 03	3,15 m ²	-	todas as paredes, até o teto
SUÍTE 01	10,80 m ²	-	
BANHO 01	3,90 m ²	-	todas as paredes, até o teto
SUÍTE 02	10,05 m ²	-	
BANHO 02	4,35 m ²	-	todas as paredes, até o teto
CLOSET 02	6,70 m ²	-	
SUÍTE MASTER	28,70 m ²	-	
SUÍTE MASTER	6,70 m ²	-	todas as paredes, até o teto
MEZANINO	17,75 m ²	-	
TERRAÇO DESCOBERTO 01	43,50 m ²	-	
TERRAÇO DESCOBERTO 02	33,00 m ²	-	

Obs: A maneira a ser utilizada na obra deverá ser obrigatoriamente legitimada e sua origem deverá ser comprovada através de nota fiscal para obtenção de habilitação de acordo com o Lei nº 3.172/2008.

PROJETO COMPLETO

Outra: Reforma e Ampliação Residencial Unifamiliar

Local: Rua Orbetello

Lotamento: Residencial Altos de Vinhedo

Proprietário: Alina Cristina de Oliveira Salade Brunati e Wanderley Salade Brunati

FOLHA 1/2

Quadra: 34

Município: Vinhedo/SP

Inscrição Cadastrel: 02.373.003

SITUAÇÃO SEM ESCALA

RUA AGLIANA

RUA ORBETELLO

RUA MASSAROSA

RUA AGLIANA

RUA ORBETELLO

RUA MASSAROSA

TERRENO

RESIDÊNCIA PAV. TÉRREO

AMPLIAÇÃO GARAGEM

AMPLIAÇÃO HALL COBERTO

AMPLIAÇÃO RESIDÊNCIA

AMPLIAÇÃO (CHURRASQUEIRA)

RESIDÊNCIA PAV. SUPERIOR

AMPLIAÇÃO RESIDÊNCIA

AMPLIAÇÃO (PISCINA)

TOTAL AMPLIAÇÃO

COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO

TAXA DE OCUPAÇÃO

TOTAL OCUPADO

USO

TAXA DE PERMEABILIDADE

ÁREA PERMEÁVEL

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

DECLARO ANTES DE SER DE MINHA RESPONSABILIDADE A LIGAÇÃO DAS REDES DE ÁGUA E ESGOTO E O ATENDIMENTO AS REGRAS DE ACESSIBILIDADE PREVISTA NAS NORMAS TÉCNICAS DE ACESSIBILIDADE DA ANTT E EM ESPECIAL, O DECRETO Nº5.296/2004.

DECLARO QUE A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VINHEDO. QUALQUER MODIFICAÇÃO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA.

RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO

ARQUITETO E URBANISTA

PROF. ALINA CRISTINA DE OLIVEIRA SALADE BRUNATI

CPF: 248.132.828-06

PROF. WANDERLEY SALADE BRUNATI

CPF: 248.132.828-06